



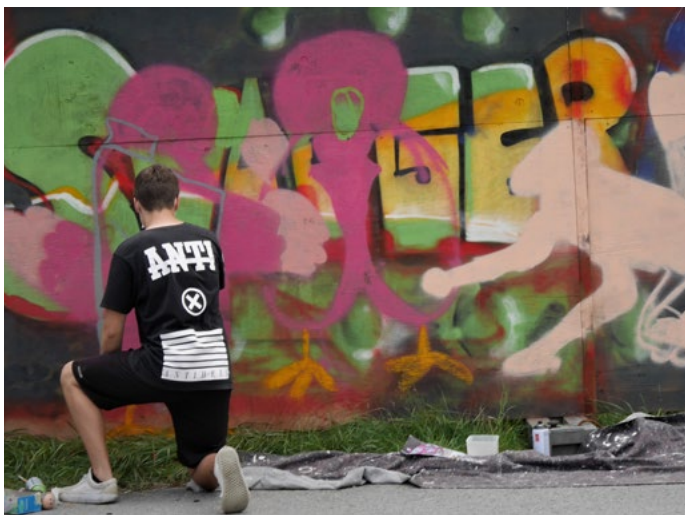
dahoam

im Inntal

LEBENSRAUM MIT HERZ

dahoam aktuell

Informationen vom Lebensraum mit Herz – Juli 2020



Farbenfroh

Bilder sagen mehr, als Worte. Aus schnöden Holzwänden ist ein großes, sehr individuelles Kunstwerk entstanden, dass die Sägmühle in Teilen nun über rund 2 Jahre hinweg farbenfroh einrahmen wird. Allen, die daran mitgewirkt haben, sagen wir „danke“! Ziel der Aktion war es, die 100 Meter lange Fläche des Bauzauns gemeinschaftlich und – ganz im Sinne des generationenübergreifenden Konzepts von „Dahoam im Inntal“ – vielfältig und bunt, aber doch inhaltlich zusammengehörig zu gestalten und so ein Kunstwerk entstehen zu lassen, von allen für

alle. Über drei Workshops verteilt, können sich die Teilnehmer aus dem Quartier, aus Brannenburg bzw. aus Einrichtungen unserer Partner, z.B. dem Katholischen Jugendsozialwerk e.V. Rosenheim mit Spray- und Acrylfarben an den von der InnZeit Bau GmbH gestellten Arbeitsplatten austoben. Nachzulesen ist die Aktion hier:

<https://www.rosenheim24.de/rosenheim/inntal/brannenburg-ort45016/brannenburg-kunst-bauzaun-innzeit-gmbh-startet-gemeinschaftliche-aktion-4juli-13817547.html>

Unser Quartier | Gelebte Nachbarschaft

Gelebte Nachbarschaft

Der Ort, an dem wir uns zuhause fühlen, ist mehr als nur eine Adresse, mehr als das Dach über dem Kopf. Wohnraum ist für uns eine Art „Heimat“, wo wir geborgen sind.

Ob Austausch, gegenseitige Hilfestellungen, Fahrgemeinschaften, oder einfach nur ein freundliches Zur-Hand-gehen – Dabei sind im Inntal bringt Menschen zusammen, die sich einbringen und engagieren möchten. Wir schaffen die Rahmenbedingungen, in denen sich freiwillige Initiativen für ein besseres Miteinander entwickeln können. Idealerweise sind die Angebote auch für inaktive Bürger aus anderen Inntalorten oder Ortschaften zugänglich, was die Integration in das Gemeinleben umsetzt. Im Alltag ergeben sich immer wieder neue



Bedarfsituationen und Ideen für Projekte und Initiativen, mit denen das Leben bei DaHoam im Inntal bereichert werden kann. Das Quartiersmanagement der Hausverwaltung Sägmühle initiiert, begleitet und unterstützt die Aktivitäten der Gemeinschaft. Das Durchschnittsalter der erwachsenen Eigentümer und Mieter liegt bei prognostizierten 50 Jahren, die rund 100 Kinder im Quartier sind in diese Zahl nicht eingerechnet. Diese Altersdurchmischung wurde gezielt gesteuert, damit das Mehrgenerationen-Prinzip funktioniert.




Unser Quartier | Gemeinschaft

„Im Kern sind wir nicht nur Bauträger im eigentlichen Sinn, sondern Projektentwickler und Umsetzer der „das große Ganze“ im Blick hat, vor allem aber die Menschen, die im Quartier leben.“

Rupprecht Wöl, Geschäftsführer der Inntal Immobilien AG

Interaktive Nachbarschaft
Kinder fördern, die Karte im Urlaub führen, Besorgungen erledigen, stundenweise einen pflegebedürftigen Menschen betreuen, Blumen gießen, Hausaufgaben betreuen – interaktiv schaffen wir nicht alles allein und es ist schön, wenn in der Nachbarschaft jemand da ist, der gelegentlich hilft. Dabei lernt man nicht nur die Menschen kennen, sondern auch viel über sich selbst.

Tauschdienste
„Ich habe was oder ich kann was, was Du vielleicht brauchen kannst.“ In diesem Sinne regeln wir über das Nachbarschaftsforum, das sowohl online als auch offline genutzt werden kann, zu interaktivem Tausch von Dingen und Diensten an. Jeder hat etwas, das er gibt kann und mit dem er anderen helfen oder einfach nur eine Freude machen möchte. Dabei sind Inntal hilft bei der Vermittlung von Initiativen und Kontakten für gegenseitigen Austausch.

Gemeinschaftliche Gartengläzer
Es werden Gemeinschaftsgärten angeboten, auf denen die Bewohner ihre Gärten ausbauen, Gemüse oder Kräuter anbauen oder Blumen pflanzen können. Das bringt die Nachbarn zusammen, beugt gesunde Lebensmittel aus dem eigenen Garten und macht einfach Freude.

Vegan Grillen mit Sägmühlensachverständigen, Straßenfeste wie das „Tanzfest“ oder kleine Quartiersveranstaltungen auf dem großen Brückengarten oder Nachbarschaftsflächen sind beliebte Angebote im Inntal. In Zusammenarbeit mit Inntal sind auch weitere wie über Nachbarschaftsforum und Arbeitsgruppen im Quartier möglich.

Aufgeblättert

Ganze 66 Seiten braucht es um in unserer neuen Broschüre „Lebensraum mit Herz“ die Fülle dessen abzubilden, was in der Sägmühle in den letzten Jahren entstanden ist. Nachdem nun alle Miet- und Eigentumswohnungen im Quartier bezogen sind und nur noch die Entwicklung der Sägmühle INNklusiv mit ihren Angeboten im Bereich Pflege und Betreuung bzw. bezahlbarem Wohnraum aussteht, ist der Zeitpunkt ideal für ein Zwischenre-

sümee: Von der Vision über die Vorstellung von Kooperationspartnern bis hin zu Fakten und Zahlen zum Projekt daHoam im Inntal wurden thematisch sämtliche Bausteine integriert, die sich in der Sägmühle mittlerweile auch in der Realität bereits größtenteils abbildet! Die Broschüre kann kostenfrei bei der Innzeit angefordert werden und steht ab Ende Juli auch zum download auf unserer Website www.dahoam-im-inntal.de bereit.



Kunst im Uhrturm(-gebäude)

Bereits letztes Jahr durfte Zoé Müller ihre Bilder bei uns ausstellen. Nach einem Jahr Auszeit und einer langen Reise durch die Welt ist sie zurück mit neuer Kreativität und einer Menge Bilder im Gepäck. Auf der Reise ersetzte sie die Fotokamera durch einen Stift und Skizzenbuch. So wurden besondere Momente nicht durch ein „Klick“ festgehalten, sondern durch schnelle Blindzeichnungen eingefangen. Den Blick aufs Objekt gerichtet und mit der Hand blind dem nachgehen, was das Auge sieht. Dadurch entstanden abstrakte und intensive Zeichnungen mit viel Gefühl und Humor in jedem Strich. Mit diesen Blindzeichnungen ist eine neue Ausstellung entstanden, in der Sie die Künstlerin mit auf die Reise nach Teneriffa, Bali und Neuseeland nehmen möchte. Die Ausstellung startet Mitte August. Weitere Arbeiten sind zu finden unter: www.zoeswork.com.

BECHER VON COLOUR

Porzellan für Kaffee, Tee oder Kakao

Preis: 10,00 €

25 % Rabatt: Jetzt nur 7,50 €

Eine Tasse – so bunt wie ein Regenbogen, so leicht wie ein Schmetterling. Wer es gern bunt mag und ohne unser Bekenntnis „I bin a Inntaler“, der findet hier die richtige Mischung aus Qualität und Design. Machen Sie sich oder anderen eine kleine Freude mit diesem wild-bunten Becher von Könitz, der garantiert gute Laune verbreiten wird!



EINZIEHEN, WOHLFÜHLEN!

Auf einen Blick stellen wir Ihnen gerne einige unserer aktuellen Angebote in der Sägmühle vor. Unser Schwerpunkt im Juli: Mietwohnungen im betreuten Wohnen. Sie haben Interesse? Verena Rudolph berät Sie gerne unter der Telefonnummer 08034 - 90 98 09-21.

Leben im Alter Betreutes Wohnen



Kaltmiete: 894,00 €
Nebenkosten: 188,00 €
Zimmer: 2 | 1.OG | 67,26 m²

Lebensqualität pur im Alter Betreutes Wohnen



Kaltmiete: 907,00 €
Nebenkosten: 192,00 €
Zimmer: 2 | 2.OG | 68,60 m²

Großzügige & lichtdurchflutet Betreutes Wohnen



Kaltmiete: 911,00 €
Nebenkosten: 193,00 €
Zimmer: 2 | EG | 69,05 m²

Wohnen mit Bergblick Betreutes Wohnen



Kaltmiete: 949,00 €
Nebenkosten: 204,00 €
Zimmer: 2 | EG | 72,99 m²

Selbstbestimmt im Alter Betreutes Wohnen



Kaltmiete: 1.024,00 €
Nebenkosten: 227,00 €
Zimmer: 2 | 2.OG | 81,20 m²

Blick auf den Wendelstein Betreutes Wohnen



Kaltmiete: 1.057,00 €
Nebenkosten: 239,00 €
Zimmer: 2 | 2.OG | 85,24 m²

Luxus-Penthousewohnung mit Einbauküche



Kaltmiete: 1.794,00 €
Nebenkosten: 386,00 €
Zimmer: 4 | 3.OG | 138,18 m²

KAPITALANLEGER AUFGEPASST! Pflegezimmer



Rendite: 3,55 %
Kaufpreis: ab 192.800,00
Zimmergröße: 19,18 m² bis 29,80 m²

PRESSESTIMME

Haben Sie sich schon mal darüber Gedanken gemacht, wie wir in ein paar Jahrzehnten leben werden? Wir freuen uns über die Veröffentlichung im SZ Magazin „+3“ zum Thema „Wie sieht die Stadt von morgen aus?“ - [https://plus-drei.de/wie-sieht-die-stadt-von-](https://plus-drei.de/wie-sieht-die-stadt-von-morgen-aus/)

[morgen-aus](https://plus-drei.de/wie-sieht-die-stadt-von-morgen-aus/). Neben anderen Kommentatoren wird auch Rupert Voss zum Thema „Gesunde Investments“ vom Immobilienmanager zitiert. Siehe auch: https://dahoam-im-inntal.de/wp-content/uploads/2020/06/Immobilienmanager_0620.pdf.

SPANNENDE LINKS RUND UM DAHOAM IM INNTAL:

Der Panoramafilm von Juli liegt hier:

https://www.aeromovie.de/demo/panorama-bilder/PanoJuli2020/Panorama_Innzeit_Juli_2020.html

Pressestimmen und Kommentare finden Sie hier: <https://dahoam-im-inntal.de/pressemeldung/>

Beitrag zur Aktion „Kunst am Bauzaun“ von Radio Charivari: https://dahoam-im-inntal.de/wp-content/uploads/2020/07/0629_Charivari_geschnitten.mp3

WIR FREUEN UNS AUF SIE!

Verena Rudolph
Vertrieb
T 08034-90 98 09 - 21

vrudolph@innzeit.com
www.dahoam-im-inntal.de
www.facebook.com/dahoamiminntal

i.A. Nicole Duschl
Empfang/Sekretariat



Unsere Wohnungsangebote finden Sie auf :
immonet.de, immobilienscout24.de, immowelt.de

Ausführliche Infos zum Projekt:
www.dahoam-im-inntal.de
Videos zum Projekt auf:
vimeo.com/dahoam

InnZeit GmbH & Co. KG
Inntalstraße 33 | D-83098 Brannenburg

T +49 - 8034 - 90 98 09-0
F +49 - 8034 - 90 98 09-9

info@innzeit.com
www.dahoam-im-inntal.de
www.facebook.com/dahoamiminntal

