

Projektentwicklung

In Oberbayern entsteht einzigartiges Pflege-Areal

14.12.2018

Auf einem 16 Hektar großen Areal soll ein generationenübergreifendes Betreuungs- und Pflege-Konzept entwickelt werden.

Sozialtherapeutisches Wohnen, Seniorenwohnen, Demenzpflege, geförderter Wohnungsbau: Die **Innzeit Bau GmbH** hat für ihr bundesweit einzigartiges Wohnprojekt "Dahoam im Inntal" den nächsten wichtigen Meilenstein erreicht, mit dem sie ihr ganzheitliches Angebot für die Bedürfnisse aller Generationen verwirklichen will.



Die auf Pflege und Sozialtherapie spezialisierte **Anthojo-Gruppe** lieferte mit der Unterzeichnung des Betreibervertrags für ein Pflegeheim im oberbayerischen Brannenburg den letzten fehlenden Baustein zur konkreten Umsetzung eines Sondergebiets "Betreuung & Pflege". So verwirklicht die Innzeit Bau GmbH die Idee von einem Wohnraum, der ein dörfliches Miteinander der Generationen ermöglicht und die Bedürfnisse jeder Altersgruppe besonders fördert: Kinderbetreuung für die Kleinen, aktiver Austausch der Familien und Pflege sowie Versorgung von Senioren vor Ort, in deren Umfeld.

In Brannenburg wird ein Pflege-Areal für mehrere Generationen entwickelt. Foto: Innzeit Bau, Steffen Leiprecht

Gemeinsam mit dem auf Pflege und Sozialtherapie spezialisierten Partner Anthojo errichtet die Innzeit Bau GmbH ein Pflegeheim mit 121 Plätzen, davon 24 Demenzplätze, um akute Betroffene bestmöglich betreuen zu können. "Mit der Anthojo-Gruppe, die das Pflegeheim leiten wird, haben wir einen verlässlichen und äußerst kompetenten Partner an der Seite", so Voß, "mit intensiver, individueller Betreuung wird den Bewohnern des Pflegeheims eine Vielfalt von Leistungen geboten: von einer Kurzzeitpflege über die qualifizierte Pflege nach individuellen Bedürfnissen bis hin zur sicheren Geborgenheit im beschützten Lebensbereich."

Bei der Konzeptionierung des großzügigen Pflegeheims wurde vor allem auf eines geachtet: Die Bewohner sollen sich aufgehoben, geborgen und zu Hause fühlen. Deshalb kombiniert das Seniorenzentrum einen öffentlich zugänglichen Bereich im Erdgeschoss, samt einladendem Empfangs- und Infobereich sowie einem kleinen Aufenthaltsbereich mit Café, das das Pflegeheim nach außen öffnet und die Gemeinschaft sowie die Mobilität der Bewohner fördert, mit einem privaten Bewohnerbereich im Erdgeschoss sowie im ersten und im zweiten Stock.

Zusätzlich zu den 121 Plätzen im Seniorenzentrum sollen sozialtherapeutische Wohngruppen und auch 32 geförderte Wohnungen für die Gemeinde Brannenburg entstehen. Bis 2021 soll das Sondergebiet fertiggestellt und das Projekt "Dahoam im Inntal" vollendet sein. Kinderbetreuung für die Kleinsten im Montessori-Kinderhaus, Austausch- und Netzwerkmöglichkeiten für die

Bewohner, liebevolle Pflege – mit dem letzten "Baustein" schließt sich buchstäblich der Kreis, einen Lebensraum mit Herz für Bewohner jeden Alters zu schaffen.

Autor: Michael Schlenke