

# IHR ANLIEGEN UNSERE ANTWORT

Ausgabe 04 / April 2018

## WAS GERADE ANSTEHT ....



Der Abbruch des Stabsgebäudes schreitet voran. Nachdem sich aus der Anrainerschaft die eine oder andere Frage ergeben hat, greifen wir das Thema gerne nochmals im Newsletter auf! Einerseits wollten Sie wissen, ob der **Turm vorne am Eingangsbereich** so wie er war wieder aufgebaut werden wird. Diese Frage können wir bejahen: Es wird in ähnlicher Art ein Türmchen hochgezogen werden wie jenes, das im Altbestand bereits vorhanden war. Zudem haben Sie sich erkundigt, was mit der **Gedenktafel der Karfreitkaserne** geschehen wird. Auch hier können wir beruhigen: Die Gedenktafel wurde fachgerecht entfernt und wird nach einer professionellen Reinigung wieder am neuen Gebäude angebracht werden. Sie haben Fragen? Dann freuen wir uns auf Ihr Feedback. Besuchen Sie uns auch gerne auf Facebook <https://www.facebook.com/dahoamiminntal/>. Hier posten wir kurzfristig Infos rum das Projekt DAHOAM im INNTAL.

Herzlichst,

Ihre Sabine Wallner

## BETREUTES WOHNEN – SO GEHT ES WEITER KONZEPTIONELLE PHASE ABGESCHLOSSEN

Neugierig? Dann lesen Sie bitte den Kommentar unseres GF Rupert Voß!

**Sabine Wallner:** Die Gespräche mit Christlichem Sozialwerk, Anthojo und dem Bezirk Oberbayern sind weit vorangeschritten. Welche wesentlichen Erkenntnisse bzw. Festlegungen gibt es?

**Rupert Voß:** Die Vorarbeiten sind auf einem sehr guten Weg. Der Abwägungs- und Billigung Beschluss hat stattgefunden und wurde positiv bewertet. Jetzt kommt die 2. Auslegung der Träger der öffentlichen Belange, die Mitte April abgeschlossen sein sollte. Die Einreichung der Genehmigungsplanung ist bis Juni 2018 geplant.

**Sabine Wallner:** Welche Besonderheiten gibt es ggf. zu vermeiden?

**Rupert Voß:** Grundsätzlich besteht mit allen Partnern Einigkeit darüber, dass wir die gesamten Zusatzleistungen in einer Art „Baukastensystem“ anbieten werden. D.h. unsere Mieter zahlen keine Grundpauschale wie anderswo und müssen Geld hinlegen für Leistungen, die sie evt. gar nicht nutzen. Sondern sie buchen nur das, was sie wirklich benötigen, z.B. den Hausmeisterservice der Innzeit, den 24 Stunden Notdienst der Malteser oder das Angebot „dahoam is dahoam“ des Christlichen Sozialwerkes. Damit sind die Kosten transparent und das Modell ist in höchstem Maße flexibel gestaltet.

**Sabine Wallner:** Die Wohnungen „Betreutes Wohnen“ bleiben im Bestand, d.h. es handelt sich um Mietwohnungen. Welche Angebote können zukünftigen Bewohnern seitens der Innzeit zur Verfügung gestellt werden?

**Rupert Voß:** Grundsätzlich sind alle Wohnungen barrierefrei, verfügen über Stellplätze, Aufzug und eine Anbindung an das Quartier Sägmühle. Wir sehen Gemeinschafts- und großzügige sowie vielfältige Begegnungsräume vor, einen Wellness- und Bewegungsbereich. Darüber hinaus wird des im Außengelände einen Demensgarten geben. Die für ältere Menschen obligatorischen Ausstattungsmerkmale einer Wohnung wie z.B. Haltegriffe in den Bädern sehen wir baulich vor. Auch Schaukästen und Infotafeln sind geplant.

**Sabine Wallner:** Und welche Angebote könnten von einem Kooperationspartner wie z.B. dem Christlichen Sozialwerk ergänzend bereitgestellt werden?

**Rupert Voß:** Das Angebot, das z.B. das Christliche Sozialwerk anbieten kann, ist vielfältig. Neben dem Bürgermobil, das Senioren nutzen können für Besorgungs- oder Arztfahrten, können unterschiedlichste Dienste aus dem Leistungskatalog (z.B. Frisör etc.), soziale Kontakte über „dahoam is dahoam“ oder ein 24 Stunden Notdienst in Kooperation mit Malteser angeboten werden. Beratung im Rahmen einer Sprechstunde und ein spezielles Senioren-Programm, z.B. mit Sport-Kursen sowie Verleihstationen für E-Bikes runden das Angebot ab.

## FESTTAG IM QUARTIER



Die Planung für das **Türmefest 2018** hat begonnen. Wir haben die Anrainerschaft eingeladen, ihre Meinung im Rahmen einer kleinen Umfrage kund zu tun, siehe bitte: <https://doodle.com/poll/u6hgipunpek7k9rg> und freuen uns auf viele Teilnehmer! Übrigens, für alle, die gerne in der Türmefest-AG mitwirken möchten: Am **Freitag, 23. März 2018** ist das nächste Meeting. Anmeldungen gerne an [voss@innzeit.com](mailto:voss@innzeit.com).

## DROHENFLUG

Unsere **Drohne ist im März** wieder geflogen! Einfach dem Link folgen und mitfliegen: [http://www.aeromovie.de/demo/panorama-bilder/PanoMaerz2018/Panorama Innzeit Maerz.html](http://www.aeromovie.de/demo/panorama-bilder/PanoMaerz2018/Panorama%20Innzeit%20Maerz.html)



Ausschnitt vom Drohnenflug

## NACHBARSCHAFTSFORUM- NEUIGKEITEN

Auf berechtigten Wunsch der Anrainerschaft hin wird es ab April 2018 zwei getrennte Bereiche im Forum geben, jeweils einen für Sägmühler (ohne weitere Formalien, alles wie gehabt!) und einen für Brannenburger, die gerne den Service der Sägmühle nutzen möchten (gegen Jahresgebühr/Mitgliedschaft). Unsere Nutzungsbedingungen wurden aus rechtlichen Gründen marginal angepasst, was jedoch keinen Einfluss auf Sie hat.

## BAUKULTURPREIS DER STADT MÜNCHEN

Wir waren eingeladen zum **Event „Baukulturpreis“** der Stadt München und haben vor Ort viel Anerkennung für unser Projekt erfahren. Weitere Infos: <https://www.metropolregion-muenchen.eu/verein-projekte/projekte/preis-fuer-baukultur/>.

## NEUE KOLLEGEN GESUCHT!

Wir suchen Unterstützung in der Buchhaltung. Mehr Infos finden Sie hier: <http://dahoam-im-inntal.de/jobs/>.

## FROHE OSTERN

Unser Hausmeister-Dienst ist in den Osterferien ganz normal erreichbar und im Einsatz. Dasselbe gilt für unseren help desk bzw. die Hausverwaltung. Das Team der Innzeit wünscht Ihnen (und uns) Frohe Ostern und hofft auf frühlingshaftere Temperaturen im April! Nachdem das Kommunikationsteam zwei Wochen Ferien macht, erscheint der April-Newsletter ausnahmsweise eine Woche früher als gewohnt.



Eisig kalt ist es in diesem Frühjahr – im Bild das Rad von Hausmeister Uli mit Eiszapfen

## So erreichen Sie mich:

Sabine Wallner  
Inntalstraße 33  
D-83098 Brannenburg

T +49- 8034- 90 98 09-22  
[swallner@innzeit.com](mailto:swallner@innzeit.com)  
[www.dahoam-im-inntal.de](http://www.dahoam-im-inntal.de)



Sie möchten uns schreiben?

---

Ihre Anregungen / Ideen:

Name: .....

Email-Adresse: .....

Kontakt Daten: .....

Ort/Datum: .....

Bitte schicken Sie uns Ihre Anregungen an:

InnZeit Bau GmbH, Inntalstraße 33, D-83098 Brannenburg

oder schreiben Sie uns eine E-Mail an [swallner@innzeit.com](mailto:swallner@innzeit.com).