

IHR ANLIEGEN UNSERE ANTWORT

Ausgabe 16 / November 2017

WAS GERADE ANSTEHT

Die Arbeiten an den WEG-Außenanlagen beim Uhrturmgebäude sind nahezu abgeschlossen. Leider ist es bei der aktuellen Nässe nicht möglich, die Rasenflächen fertig zu gestalten. Dies wird allerdings nachgeholt, sobald es einige trockene Tage gibt. Leider ist auch der im Oktober fertig gestellt Spielplatz noch nicht wieder zugänglich. Aktuell ist der Boden hier ebenfalls völlig durchweicht, auch die Herbstbepflanzung (Sträucher und Bäume) fehlt noch. Sobald abzusehen ist, wann die Wiedereröffnung folgt, informieren wir umgehend. Die ersten sechs Gärtchen werden nach Klärung und Festlegung in der WEG im Frühjahr an Interessenten zur Ansaat und -bepflanzung vergeben. Wer hier nicht zum Zug kommt, braucht allerdings nicht lange zu warten: Bereits im Herbst 2018 werden weitere Kleingärten im Zentralbereich (2. Bauabschnitt) zur Nutzung durch die Anrainerschaft frei gegeben.

Und im Dezember wird im Eingangsbereich des Uhrturmgebäudes auch der „Bankerlsitzer“ von Künstler Rainer Tiplt umgesetzt!



Herzlichst,
Ihre Sabine Wallner

DIE WÜRFEL SIND GEFALLEN ... SONDERGEBIET INKL. BÜRGERCAFE WIRD UMGESETZT!

Der Brannenburger Gemeinderat sprach sich mit großer Mehrheit für die Umsetzung des Sondergebietes aus.

Neugierig, wie es jetzt weiter geht? Dann lesen Sie bitte den Kommentar unseres GF Rupert Voß!

Sabine Wallner: Nach einigem Hin und Her und umfangreichen Planungen durch die Innzeit hat die Gemeinde Brannenburg dem Konzept zur Neu-Gestaltung „Sondergebiet“ mit 12 zu 5 Stimmen zugestimmt und somit das Bauleitplanverfahren in Gang gesetzt. Welche Angebote schließt dieses Projekt mit ein?

Rupert Voß: Die Fläche rund um das ehemalige Stabsgebäude wird sich zukünftig auf verschiedenste Kompetenzfelder verteilen. Geplant ist ein Pflegeheim mit 96 Plätzen, darunter 24 Demenzplätze und 36 sozialtherapeutische Wohnplätze, darüber hinaus sehen wir Angebote für (ambulant) betreutes Wohnen in 2- und 3-Zimmer Wohnungen vor und so genannte Senioren-WGs. Attraktiv ist hier wie da die kompetente Unterstützung durch Partner wie dem Christlichen Sozialwerk und Anthojo.

Sabine Wallner: Der Gemeinderat hat sich auch soziales Wohnen gewünscht?

Rupert Voß: Das ist richtig. Deshalb setzen wir auf diesem Gelände auch sozialen Wohnungsbau um mit 28 Einheiten. Dieses Angebot entspricht auch unserer ursprünglichen Konzeption. Wir wollen Durchmischung und Raum für alle Generationen, aber auch für unterschiedlichste Menschen. Bezahlbarer Wohnraum wird in Brannenburg ebenso wie in anderen Gemeinden dringend benötigt. Wir kümmern uns darum!

Sabine Wallner: Welchen Zeitplan sehen Sie vor?

Rupert Voß: Der Aufstellungsbeschluss für die 1. Auslegung ist erfolgt, damit ist das Bauleitplanverfahren eingeleitet worden. Dafür kalkulieren wir rund 6 Monate ein. Parallel starten wir mit Konzeption und Entwurfsplanung, so dass wir davon ausgehen, ab Mai 2018 die erste Baugenehmigung beantragen zu können. Im Anschluss beginnt die Ausschreibungs- und Vergabephase und ab Mitte 2019 startet der Bau des 1. Bauabschnittes Sondergebiet.

Sabine Wallner: Gibt es Besonderheiten?

Rupert Voß: Wir werden den Turm im Eingangsbereich erhalten bzw. wieder aufbauen, ähnlich wie wir es mit dem Uhrturm gemacht haben. Zwar werden die Gebäude abgerissen, aber die originale Gebäudeform stellen wir wieder her. Und natürlich sehen wir auch Raum für das Bürgercafe vor. Hier wünschen wir uns übrigens eine Betreuung bzw. Organisationsform, die sich aus der Anrainerschaft heraus entwickelt. Interessenten können sich gerne ab sofort gerne bei mir melden!



Werk von Inge Ehlert – ab Ende November sichtbar

KUNSTPREIS 2018

DAHOAM im INN TAL lobt zum 2. Mal einen Kunstpreis aus. Die Ausschreibungsunterlagen stehen bereits online zum download bereit. Das Thema soll im weiteren Sinn den **Dialog der Generationen** bzw. ein **Gespräch/eine Auseinandersetzung mit (m)einem Gegenüber in verschiedenen Lebensprozessen** abbilden. Wichtiges Element der Ausschreibung ist **die Integration von natürlichen, heimischen Materialien**, die der Region zuzuordnen sind, z.B. Biberstein.

Eine Zusammenarbeit mit dem Landschaftsarchitekten und der Innzeit GmbH hinsichtlich Gestaltung des Unterbaues ist prinzipiell möglich. Der Preis ist mit 18.000 Euro dotiert. Siehe auch: http://dahoam-im-inntal.de/wp-content/uploads/2017/11/17-10-02_Ausschreibung-Kuenstlerpreis2018.pdf.

WEITER WANDERN ...

Vor ein paar Tagen wechselte die **Wanderausstellung** in der Innzeit. Wir verabschieden die wundervollen Bilder von Christa Klotzbücher und begrüßen die **Werke von Inge Ehlert**, ebenfalls "Neu-Sägmühlerin" und Künstlerin. Inge Ehlert arbeitet mit Acryl, Mischtechnik auf Leinwand und Papier. Ergänzt werden die Bilder durch Lyrik von Karl Lubomirski.



Von Kunden für uns: Danke für das DANKE!



Sie kaufen ein DAHOAM Produkt, wir verpacken es liebevoll in „unser“ Geschenkpapier!

NEUE POSTKARTENSERIE



... kann auch bestellt werden. **Siehe Formular!**

ARBEITEN, BEI UNS „DAHOAM“

Wir wachsen und entwickeln uns und freuen uns über neue Kolleginnen und Kollegen. Die aktuellen Mitarbeiter finden Sie stets hier: <http://dahoam-im-inntal.de/willkommen-dahoam-im-inntal/ueber-uns/>. Ebenso unsere Jobangebote. Oder klicken Sie auf: <https://rosenheimjobs.de/arbeitgeber/innzeit-bau-gmbh-36796>.

ZEITRAFFERFILM UND PANORMA NOVEMBER

Wie die Zeit vergeht: Um die letzten sechs Monate ergänzt wurde unser Zeitrafferfilm. Die Entwicklung seit 2014 ist eindrucksvoll. Aber sehen Sie selbst: <https://youtu.be/DqoHXm5ng74>. Panoramafilm von November liegt hier: [http://www.aeromovie.de/demo/panorama-bilder/PanoNovember2017/Panorama Innzeit November.html](http://www.aeromovie.de/demo/panorama-bilder/PanoNovember2017/Panorama%20Innzeit%20November.html)

So erreichen Sie mich:

Sabine Wallner
Inntalstraße 33
D-83098 Brannenburg

T +49- 8034- 90 98 09-0
swallner@innzeit.com
www.dahoam-im-inntal.de

SIE MÖCHTEN UNS SCHREIBEN?

Ihre Anregungen / Ideen:

Name:

Email-Adresse:

Kontakt Daten:

Ort/Datum:

Bitte schicken Sie uns Ihre Anregungen an:

InnZeit Bau GmbH, Inntalstraße 33, D-83098 Brannenburg
oder schreiben Sie uns eine E-Mail an swallner@innzeit.com.