

IHR ANLIEGEN UNSERE ANTWORT

Ausgabe 10 / Dezember 2016


WAS GERADE ANSTEHT

Die **ersten Mieter** haben ihre Verträge unterschrieben und gehören ab sofort auch zur DAHOAM im INN-TAL Gemeinschaft. Herzlich willkommen! Selbstverständlich ist es uns ein Anliegen, dass nicht nur Eigentümer, sondern auch Mieter sich als Teil der Gemeinschaft Sägmühle etablieren.

Aus diesem Grund geht dieser Newsletter ab sofort an alle zukünftigen Bewohner von DAHOAM im INN-TAL und unsere Mieter erhalten den Anrainer-Fragebogen per Post zugesandt mit der Bitte, diesen ausgefüllt an uns zu retournieren.

Mit Hochdruck arbeiten wir an unsere Datenbank, in der wir die Ergebnisse aus allen Fragebögen darstellen. Sie haben den **Fragebogen** noch nicht ausgefüllt bzw. noch nicht an uns retourniert? Kein Problem! Wir nehmen laufend Daten auf und erweitern die Angebots- und Nachfragepalette ständig.

Sie haben einen der letzten neun Newsletter verpasst oder nicht erhalten? Dann kontaktieren Sie uns bitte gerne, wir senden Ihnen die gewünschte/n Ausgaben gerne zu!

Sind Sie bei Facebook oder youtube? Wenn Sie zufrieden mit der Zusammenarbeit sind, dann freuen wir uns natürlich auch über ein  (Gefällt mir) oder über eine positive Bewertung,

Ihre
Sabine Wallner



JAHRESRÜCKBLICK MAL ANDERS

WIE WAR'S, HERR VOß?

Sie sind neugierig und wüssten gerne, wie wir vom Team DAHOAM im INN-TAL dieses aufregende Jahr 2016 erlebt haben?

Dann lesen Sie bitte den Kommentar unseres GF Rupert Voß!

Sabine Wallner: Welche Höhepunkte gab es in diesem Jahr?

Rupert Voß: Das Richtfest im September, der Besuch von Ilse Aigner und die damit einhergehende deutschlandweite Berichterstattung über unser Mehrgenerationenprojekt waren sicherlich ein Höhepunkt. Die Kooperation mit unserem Partner in der stationären Seniorenpflege, Anthojo, ist ein wichtiger Meilenstein im Jahr 2016. Die Konzeptphase für das Bürgercafe und die dazu notwendigen Gespräche mit der Gemeinde sind sehr erfolgreich verlaufen. Und die Entwicklung unseres Markenkernes hat uns eine fundierte Basis für 13 Imagefilme geliefert, die diese Tage abgedreht sind.

Sabine Wallner: Und baulich?

Rupert Voß: Wir sind weit gekommen in diesem Jahr! Unsere sechs Kettenhäuser sind fertig geworden, das Aufsetzen des restaurierten Zwiebelturmes war ein schöner Akt, ebenso unkompliziert und professionell ist der Abriss des Altbestandes erfolgt. Was bei den Q-Häusern ganz profan mit Aushub und Bodenplatte begonnen hat, ist jetzt schon weit gediehen, wir sind aktuell im Innenausbau angekommen. Auch die Arbeiten im 2. Bauabschnitt gehen gut voran, die Planung für den 3. sieht gut aus! Wichtig ist aus meiner Sicht auch, dass auf der Baustelle in diesem Jahr niemand zu Schaden gekommen ist, dass keine Unfälle passiert und wir von Katastrophen wie z.B. Stürmen verschont geblieben sind. Das ist bei einer Großbaustelle keine Selbstverständlichkeit. Dafür bin ich dankbar!

Sabine Wallner: Warum gibt es den Jahresrückblick schon im November?

Rupert Voß: Weil wir – und darauf freue ich mich – traditionell zu Weihnachten unsere Türen schließen und uns, bis auf eine kleine „Notbesetzung“ 2 Wochen im Jahr frei nehmen. Und die Ausgabe im Dezember ist dann ganz Weihnachten gewidmet!

Sabine Wallner: Wünsche für das nächste Jahr?

Rupert Voß: Ein bisschen mehr Zeit zum Durchschnaufen wäre schön. Auf der anderen Seite ist es spannend, so vieles in kurzer Zeit entstehen zu sehen. Als Geschäftsführer freue ich mich über hohe Verkaufs- und Vermietungsquoten und über das anhaltende Interesse für unser Angebot. Als Mensch freue ich mich auf wertschätzendes, positives Feedback, das wir erhalten.

KETTENHÄUSER ÜBERGEBEN



Mitte November war es soweit! Fünf von sechs **Kettenhäusern** wurden an ihre zukünftigen Bewohner übergeben. Wir freuen uns mit den Eigentümern über diesen Meilenstein, auch in der Entwicklung unseres Quartiers und wünschen allen – neuen – Familien, die ihr erstes Weihnachtsfest bereits in ihrem neuen „DAHOAM“ verbringen können, von Herzen alles Gute! Von der Innzeit gab es die passende Blumendeko und unsere nagelneue „DAHOAM im INNTAL“ Fußmatte als kleines Einzugeschenk.

„DAHOAM“ KANN MAN AUCH MIETEN

Seit Oktober ist unser Vertriebsteam auch in die Vermietung eingestiegen. Aktuell sind bereits rund 1/3 aller angebotenen Wohnung vermietet; sollten Sie Freunde oder Angehörige haben, die an Wohnraum bei DAHOAM im INNTAL interessiert sind, kontaktieren Sie gerne Verena Rudolph vom Vertrieb unter DW -21. Oder informieren Sie sich vorab bei Immoscout24 über unser Vermietungsangebot.

DER MALSPIELRAUM IM MONTESSORI KINDERHAUS

"Kinder sollen das Leben ernst nehmen, sagt man. Dabei sollte gerade das Spielen ernst genommen werden." (Arno Stern)



Und in dieses „Spielen“ - das „Malspiel“ - können die Kinder des Kinderhauses ab November 2016 in unserem MalSpielRaum eintauchen. Das Konzept ist dabei angelehnt an den Malort von Arno Stern, einem geschützten Raum, in dem die Kinder ganz frei von Wertung oder Deutung ihrer eigenen farbigen Spur folgen können. Mit der „eigenen Spur“ ist das gemeint, was beim Malen spontan zum Ausdruck kommt, weniger das, was durch Überlegung entsteht. Das Malspiel findet zunächst einmal wöchentlich in einer gemischten Gruppe von etwa sechs Kindergartenkindern statt. Entsprechend dem Konzept von Arno Stern werden alle hier entstandenen Bilder im MalSpielRaum verwahrt, um den wertungsfreien Rahmen auch nach dem abgeschlossenen Malprozess beizubehalten. Weiter Infos dazu: <http://montessori-inntal.de>.



UNSERE DAHOAM IM INNTAL WEIHNACHTSKARTE

Unsere diesjährige Weihnachtskarte hat nicht die Kamera, sondern ein hiesiger Künstler aus der Neuen Künstlerkolonie Brannenburg gestaltet: Bernard Pichler hat mit seinem Motiv „Wendelsteinkirche im Winter“ eine wunderbare Vorlage für eine weitere Postkarte in unserer DAHOAM im INNTAL Serie geliefert. Weihnachten darf kommen!

PREMIERENFEIER IM JANUAR

Vielen Dank an alle, die mit gemacht haben! Unsere Imagefilme sind so gut wie fertig und alle Protagonisten, die dabei waren, feiern zusammen mit dem Innzeit Team eine kleine, feine Premierenfeier. Für alle anderen haben wir hier die bereits fertig gestellten Filme zusammen gestellt: <https://www.youtube.com/channel/UCack01cTzaMmd9gwKZucyrg>. Auf unserer Website findet sich unter „Videos“ zudem zu jedem Film ein kurzer Teaser-Text mit Angaben zu Inhalt und Schwerpunkt.

So erreichen Sie mich:

Sabine Wallner
Nußdorfer Str. 12 | Gebäude 30
D-83098 Brannenburg

T +49- 8034- 90 98 09-0
swallner@innzeit.com
www.dahoam-im-inntal.de

SIE MÖCHTEN UNS SCHREIBEN?

Ihre Anregungen / Ideen:

Name:

Email-Adresse:

Kontakdaten:

Ort/Datum:

Bitte schicken Sie uns Ihre Anregungen an:

InnZeit Bau GmbH, Nußdorfer Str. 12 | Gebäude 30, D-83098 Brannenburg
oder schreiben Sie uns eine E-Mail an swallner@innzeit.de.